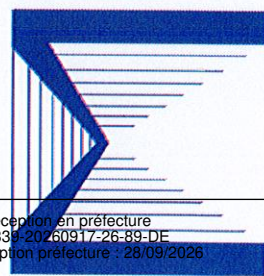


RAPPORT ANNUEL SUR LA GESTION DU MARCHÉ FORAIN



Ville de Nemours



NEMOURS

SAS SOMAREP - 3 Rue de Bassano - 75116 Paris
contact@SOMAREP.fr - 01.53.57.42.60

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

En application des dispositions législatives, tout concessionnaire produit chaque année un rapport d'activité de l'année écoulée.

C'est donc en application de l'article L 3131-5 du Code de la Commande Publique que le présent rapport est établi au titre de l'année 2025.

La réalisation de ce rapport répond ainsi aux principes de gestion du service public des marchés forains, de transparence et d'évaluation des politiques publiques.

Les visuels figurant dans le présent document ont une vocation exclusivement graphique destinées à faciliter la lecture du rapport. Ils ne sauraient être interprétés comme une représentation fidèle des marchés, des commerçants, des agents ou des équipements affectés au service.

Ce rapport annuel contient des informations économiques, financières et des stratégies commerciales ou industrielles protégées de sorte qu'il n'est pas communicable aux tiers en l'état (Article L311-6 du Code des relations entre le public et l'administration).

Toute demande de communication devra préalablement être soumise à la société SOMAREP afin que les données protégées soient occultées.

SOMMAIRE

PREMIÈRE PARTIE - COMPTE-RENDU TECHNIQUE

 Réglementation et administration des marchés - Généralités...	1.1
 Les commerçants.....	1.2
 Le personnel.....	1.3
 L'attestation d'assurance.....	1.4

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

DEUXIÈME PARTIE - COMPTE-RENDU FINANCIER

 Redevance.....	2.1
 Les dépenses d'animation.....	2.2
 Le nettoyage et les déchets.....	2.3
 Le compte d'exploitation.....	2.4

La société SOMAREP est une entreprise française spécialisée dans la gestion, l'organisation et l'exploitation de marchés forains et de manifestations commerciales sur le domaine public.

Fondée en 1869, elle bénéficie d'une expertise historique et reconnue dans l'accompagnement des collectivités territoriales pour la création, le développement et la gestion durable des marchés urbains.

La société intervient sur l'ensemble des composantes nécessaires au bon fonctionnement d'un marché : organisation administrative, gestion des commerçants, perception des droits de place, logistique opérationnelle, propreté des sites, mise en place du tri sélectif, ainsi que coordination des animations et événements associés.

Elle propose également des prestations complètes pour l'organisation de manifestations commerciales et événementielles telles que brocantes, marchés thématiques, marchés de Noël, marchés de l'Art, foires et événements promotionnels, avec une prise en charge globale incluant la communication, la logistique et l'exploitation.

Structurée autour de plusieurs départements spécialisés — marchés, manifestations, marketing et communication, propreté, audit et formation — la société SOMAREP s'appuie sur des équipes expérimentées et des moyens techniques adaptés, garantissant une gestion rigoureuse et continue des sites qui lui sont confiés.

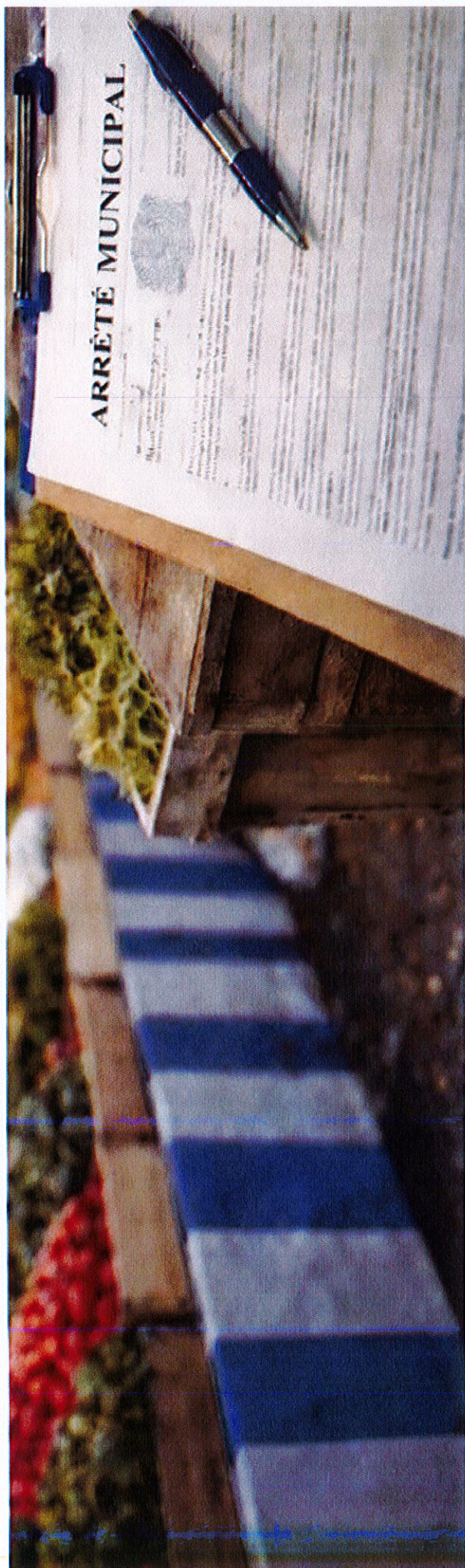
Elle accompagne de nombreuses collectivités locales sur l'ensemble du territoire national et s'inscrit dans une démarche de service public de proximité, visant à assurer la qualité, la sécurité et l'attractivité des marchés au bénéfice des usagers, des commerçants et des territoires.

PREMIÈRE PARTIE

COMPTE-RENDU TECHNIQUE



Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



1.1 Réglementation et administration des marchés - Généralités

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

La Ville de Nemours dispose d'un marché forain dont la clientèle est essentiellement communale et des villes avoisinantes :

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi	Dimanche
Matin							
Après-midi							

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

L'administration et la gestion d'un marché forain répondent à un ensemble de règles incontournables ou variables en fonction des conditions contractuelles et des caractéristiques du marché.

Un contrat de délégation de service public liant la Ville au délégataire donne les conditions d'exploitation du marché forain.

Un règlement du marché, prit par arrêté municipal, encadre l'organisation des tenues de marché : horaires et droit d'occupation du domaine public, droit de débailage, hygiène et nettoyage, sanctions, etc...

La Ville met en place une Commission tripartite du marché présidée par le Maire, composée de représentants de la Municipalité, du délégataire et des commerçants.

Elle se réunit autant de fois que nécessaire afin de pouvoir traiter des différents dossiers liés à la gestion du marché (travaux, demandes de places, animations, sanctions, ...).

Le délégataire vérifie tous les ans les documents administratifs (kbis, attestations d'assurance, carte de commerçant non sédentaire) et techniques (conformité des stands sous halle) des commerçants qui déballet sur le marché.

Sur le plan pratique, le délégataire met à disposition du marché une équipe professionnelle qui s'occupe de la gestion et de la commercialisation des emplacements du marché et est un interlocuteur dynamique avec les services de la Ville et les commerçants.

Le personnel s'attelle à surveiller la bonne tenue du marché : placement des commerçants volants, respect des alignements, respect des horaires réglementaires et suivi des règles d'hygiène et de salubrité des stands conformément aux normes européennes.

Enfin, le gestionnaire administratif s'occupe du relationnel administratif avec la Ville et les commerçants.

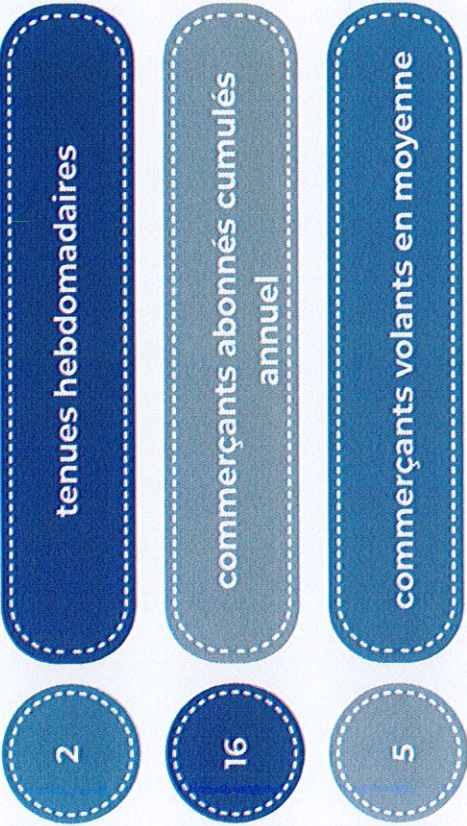
Accusé de réception en préfecture
77-21770369-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



1.2 Les commerçants

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Le marché de Chantilly est un marché de plein vent situé Place Omer Vallon.



Mouvement des commerçants abonnés en 2025				
Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date sortie
BEN ALI	Chadya	4	PRODUITS ORIENTAUX	26/02/2025
CALLARD	Gabriel	14	MARAICHER	01/01/2025

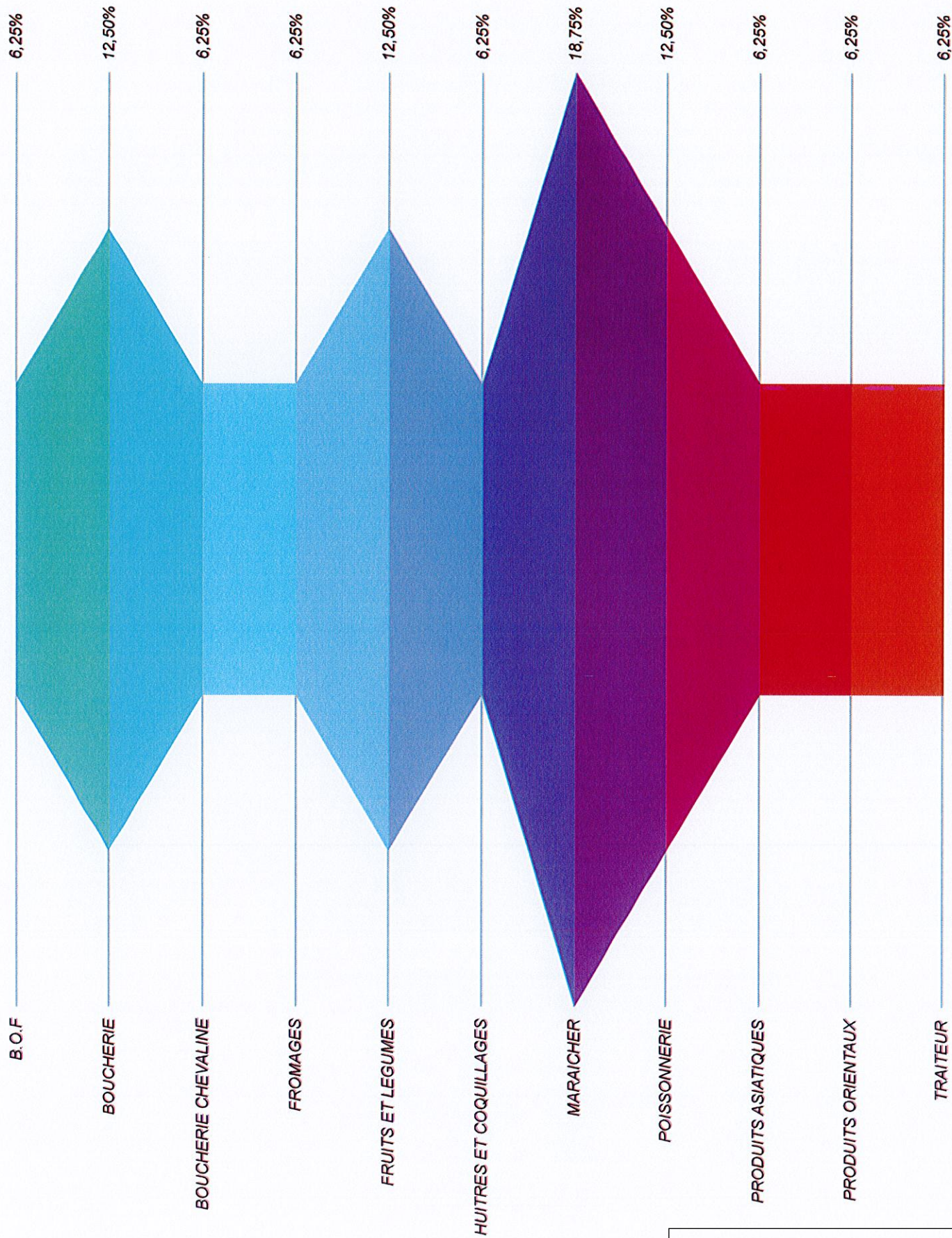
Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Liste des commerçants abonnés en 2025

Nom	Prénom	Métrage	Commerce	Date entrée	Date de sortie
AZOULAY	Serge	20	FRUITS ET LEGUMES		
BEN ALI	Chadya	4	PRODUITS ORIENTAUX		26/02/2025
BIANCHERI	Angelo	4	OSTREICULTEUR		
BOUDIN	Charly	8	BOUCHERIE CHEVALINE		
BOURGOUIN	Martine	4	MARAICHER		
CALLARD	Gabriel	14	MARAICHER	01/01/2025	
DAOUD	Samir	12	FRUITS ET LEGUMES		
LANGLOIS	Eric	4	TRAITEUR		
LOYNET	William	4	FROMAGES		
MARKO	Valere	6	BOUCHERIE		
PERDEREAU		12	MARAICHER		
RICQ	Jérôme	12	POISSONNERIE		
SAGET	Rémi	10	B.O.F		
SAIGON NEMS		4	PRODUITS ASIATIQUES		
SAUVALLE	Jerome	10	BOUCHERIE		
STARFISH 87		7	POISSONNERIE		

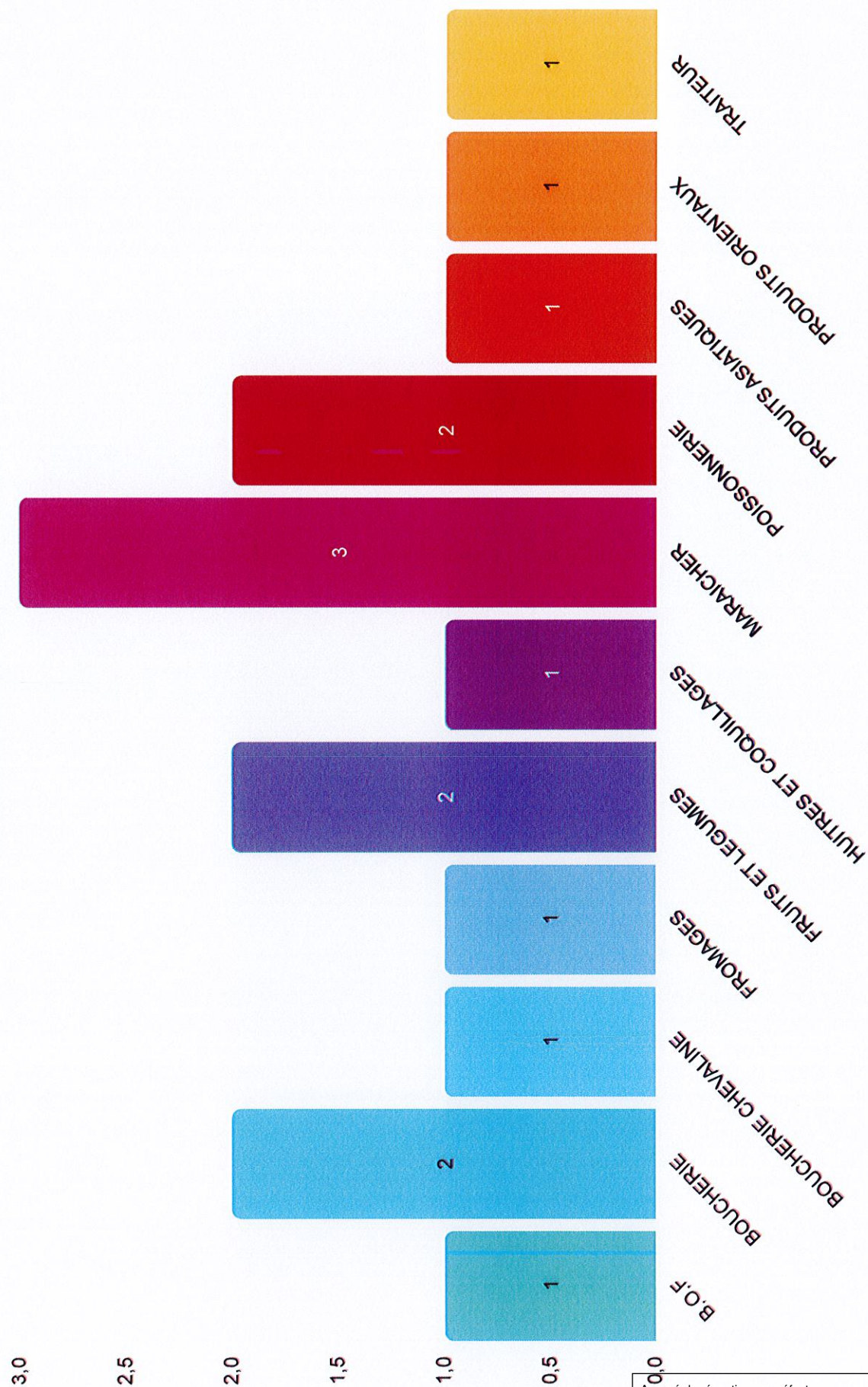
Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Répartition des commerçants abonnés par type d'activité



Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Nombre de commerçants abonnés par catégorie

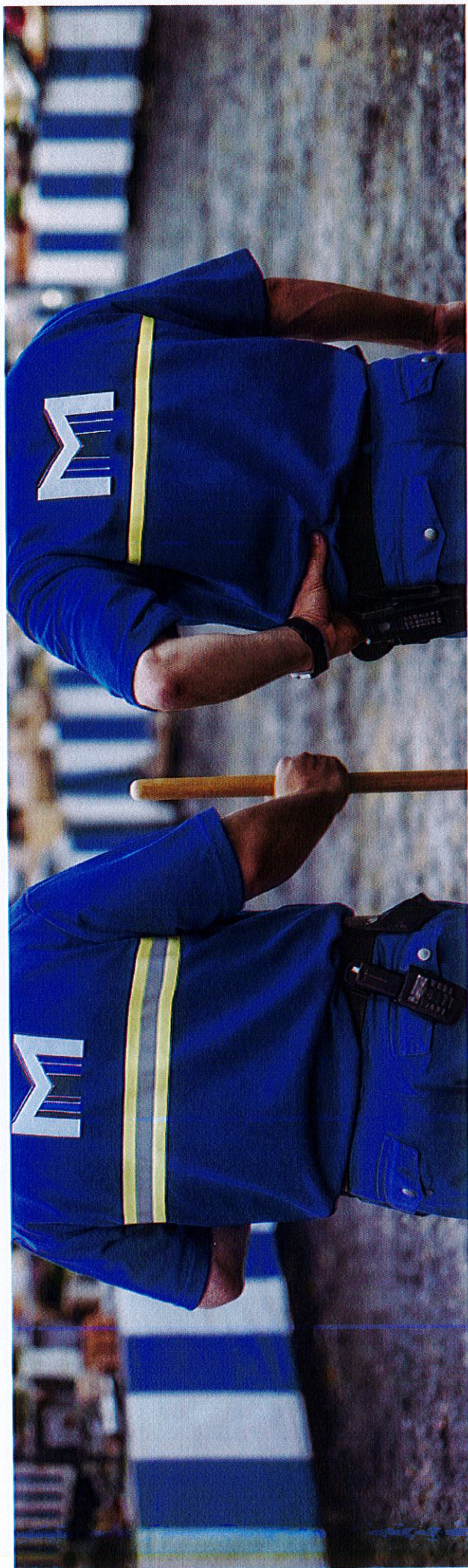


Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Liste des commerçants volants		
Commerce	Nombre le mercredi	Nombre le samedi
Bijoux Fantaisie		1
Fripes	1	1
Lingerie		1
Maroquinerie		1
Matelas	1	1
Mercerie		1
Miel		1
Vêtements femme		2

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-D
Date de réception préfecture : 28/09/2026

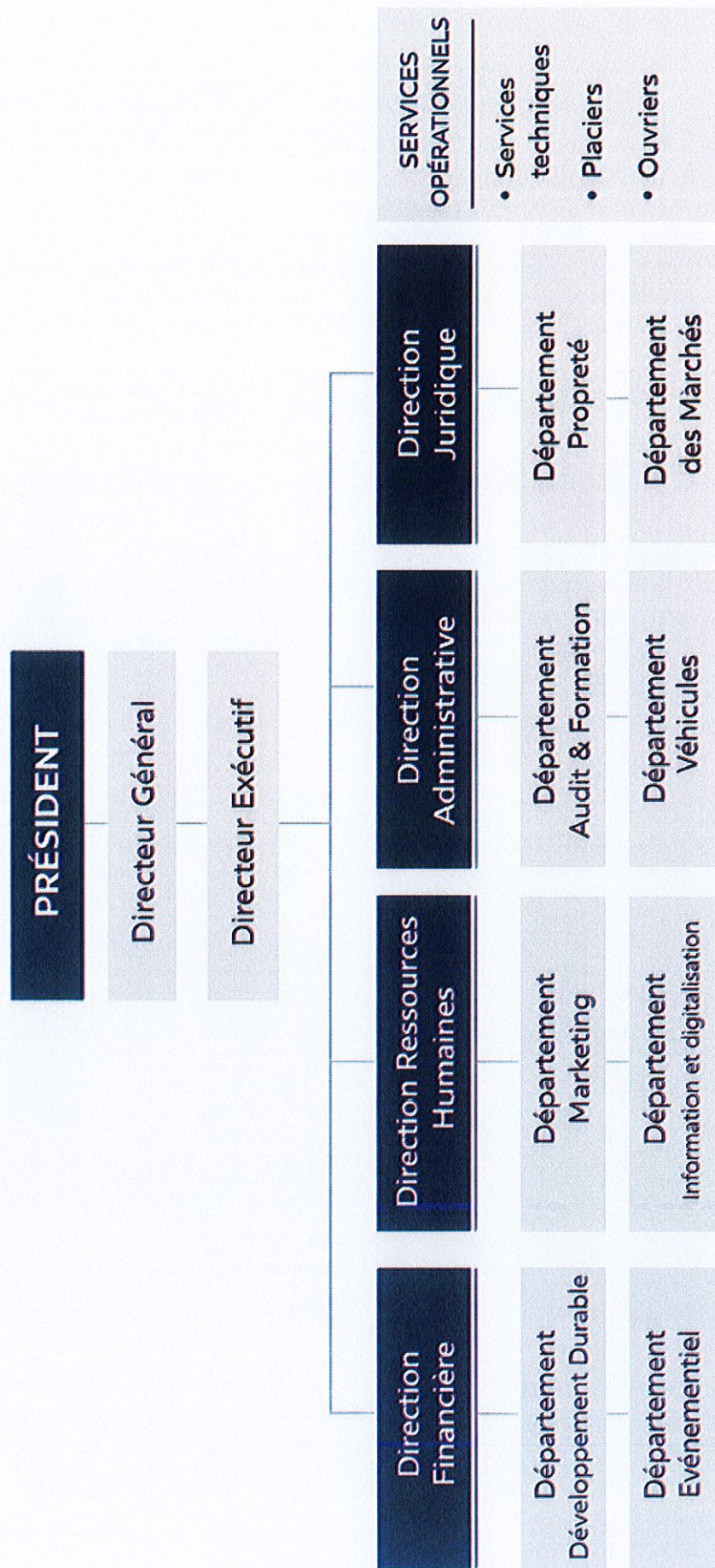




1.3 Le personnel

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

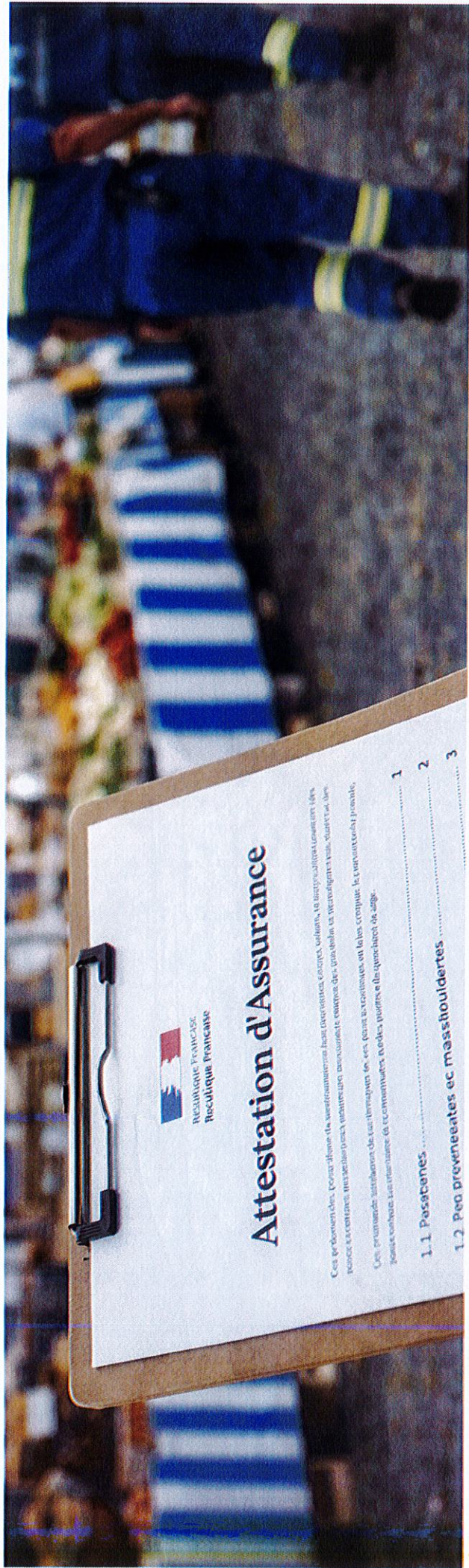
Organigramme de la société



Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Liste du personnel affecté		
Nom	Poste	Nombre heures / mois
CHULIA Jérémy	Monteur-chauffeur	86,45
GANEM Freddy	Placier	60,67
HERBLAY Harold	Monteur chauffeur remplaçant	28,45
ZOLA Gwegwe	Monteur	41

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



1.4 L'attestation d'assurance

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



NOUS CONTACTER
BERCIER, MOUILLON & ASSOCIES
50 AVENUE LOUIS LUC
94600 CHOISY LE ROI
Tel : 01 48 84 48 64
agence.bmentreprise@axa.fr

SAS SOMAREP
3 RUE BASSANO
75116 PARIS

ATTESTATION D'ASSURANCE Responsabilité Civile

LE 07 janvier 2025

VOS RÉFÉRENCES

Votre contrat
1995599804

Votre référence client
3033494104

La société AXA BERCIER MOUILLON ET ASSOCIES atteste que l'assuré :

SAS SOMAREP
3 RUE BASSANO
75116 PARIS

Est couvert contre les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'il pourrait encourir à la suite de dommages causés au tiers par le contrat n° 1995599804 souscrit auprès d'elle.

Les activités couvertes sont :
GESTION DE MARCHES, HALLES, NETTOYAGE, ORGANISATION DE BROCANTES, GESTION
D'EMPLACEMENT DE FÊTES FORAINES

La présente attestation est délivrée pour faire valoir ce que de droit.

Elle n'implique qu'une présomption de garantie et ne saurait en aucun cas engager
l'assureur et son signataire en dehors des limites des clauses et conditions du contrat
d'assurance auquel ils se réfèrent.

Elle est valable pour la période allant de sa délivrance jusqu'à la prochaine échéance du
contrat, soit 01/01/2026, et sous réserve du paiement des primes correspondantes.

Fait à Choisy le Roi, le 07 janvier 2025

Pour l'assureur



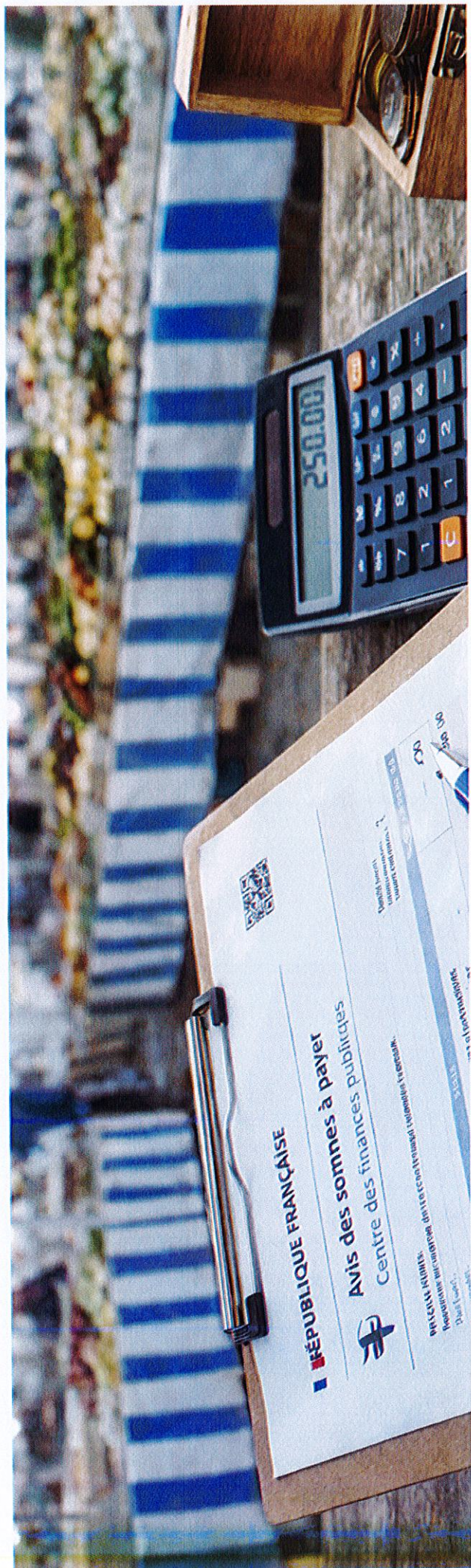
AXA France IARD - S.A. au capital de 214 795 030€ - RCS Nanterre 722 057 480 - TVA Intracommunautaire n° FR 14 722 057 480 - AXA Assurances IARD Mutuelle - Société d'assurance

DEUXIÈME PARTIE

COMPTE-RENDU FINANCIER



Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



2.1 Redevance

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

En 2025, le poste redevance est chiffré ainsi:

Période	Montant
Provision réduction 2024	-1 000,00€
Provision 2025	1 783,47€
TOTAL	783,47€

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



2.2 Les dépenses d'animation

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Nous percevons une participation publicitaire auprès de tous les commerçants des marchés afin de financer les animations.

Mois	Recettes HT	Dépenses HT
Solde 2024	172,87€	
Janvier	276,27€	697,00€
Février	279,83€	
Mars	282,18€	
Avril	53,37€	
TOTAL	1 064,52€	697,00€
Solde 2025		367,52€

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Détail des dépenses par animation:

2024 - Animation Pouvoir d'Achat		
Société	Prestation	Montant HT
	Impression	252,00€
	Remboursement bons d'achat	445,00€
	TOTAL	697,00€

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



2.3 Le nettoyage et les déchets

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Le nettoyage du marché est assuré par l'entreprise Clair et Net à la fin de chaque tenue de marché.

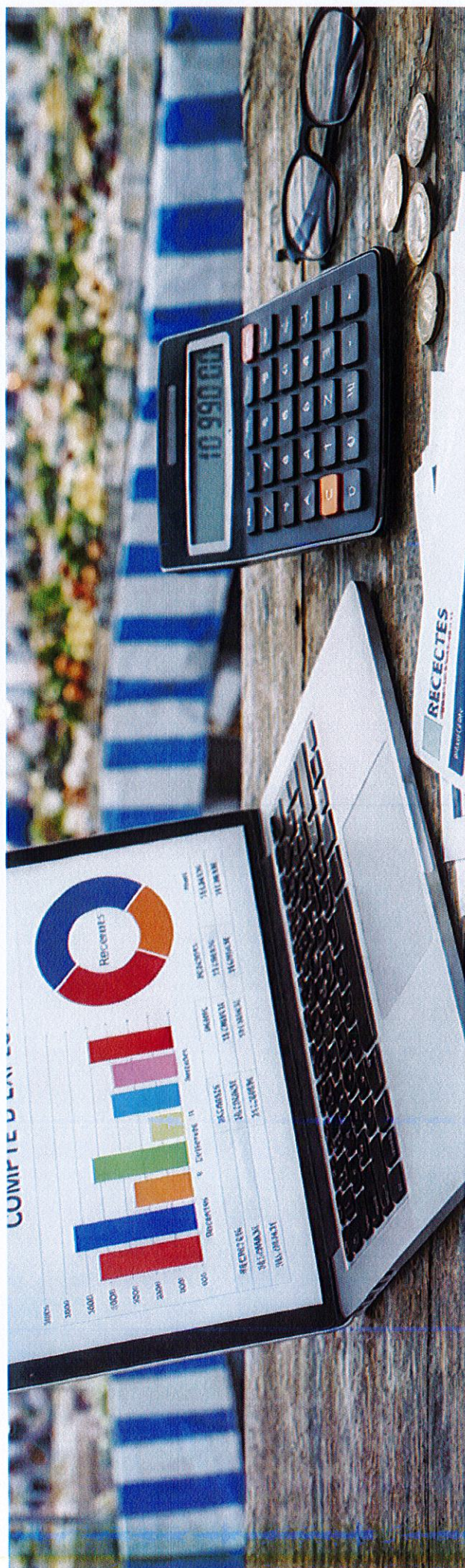
Nettoyage	
Mois	Factures
Janvier	1 300,00€
Février	1 300,00€
Mars	1 300,00€
TOTAL	3 900,00€

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Les déchets du marché sont collectés par la société Aubine qui intervient à chaque fin de tenue de marché.

Les déchets	
Mois	Factures
Janvier	1 335,00€
Février	1 305,30€
Mars	2 143,60€
TOTAL	4 783,90€

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026



2.4 Le compte d'exploitation

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

Recettes TTC du marché			
Mois	Abonnés	Volants	Total
Janvier	4 292,20€	405,23€	4 697,43€
Février	4 295,83€	370,89€	4 666,72€
Mars	4 126,29€	544,29€	4 670,58€
Avril du 01 au 06	948,67€	0,00€	948,67€
Total	13 662,99€	1 320,41€	14 983,40€

Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

RECETTES		
SAS SOMAREP / NEMOURS	2024	2025 du 01/01 au 06/04
CA BRUT TTC	63 792€	14 983€
REDEVANCES	6 781€	783€
CA TTC NET	57 011€	14 200€
RECETTES HT	46 379€	11 703€

COMPTE DE RESULTAT		
SAS SOMAREP/ NEMOURS	2024	2025
RESULTATS	-51 625€	-13 729€

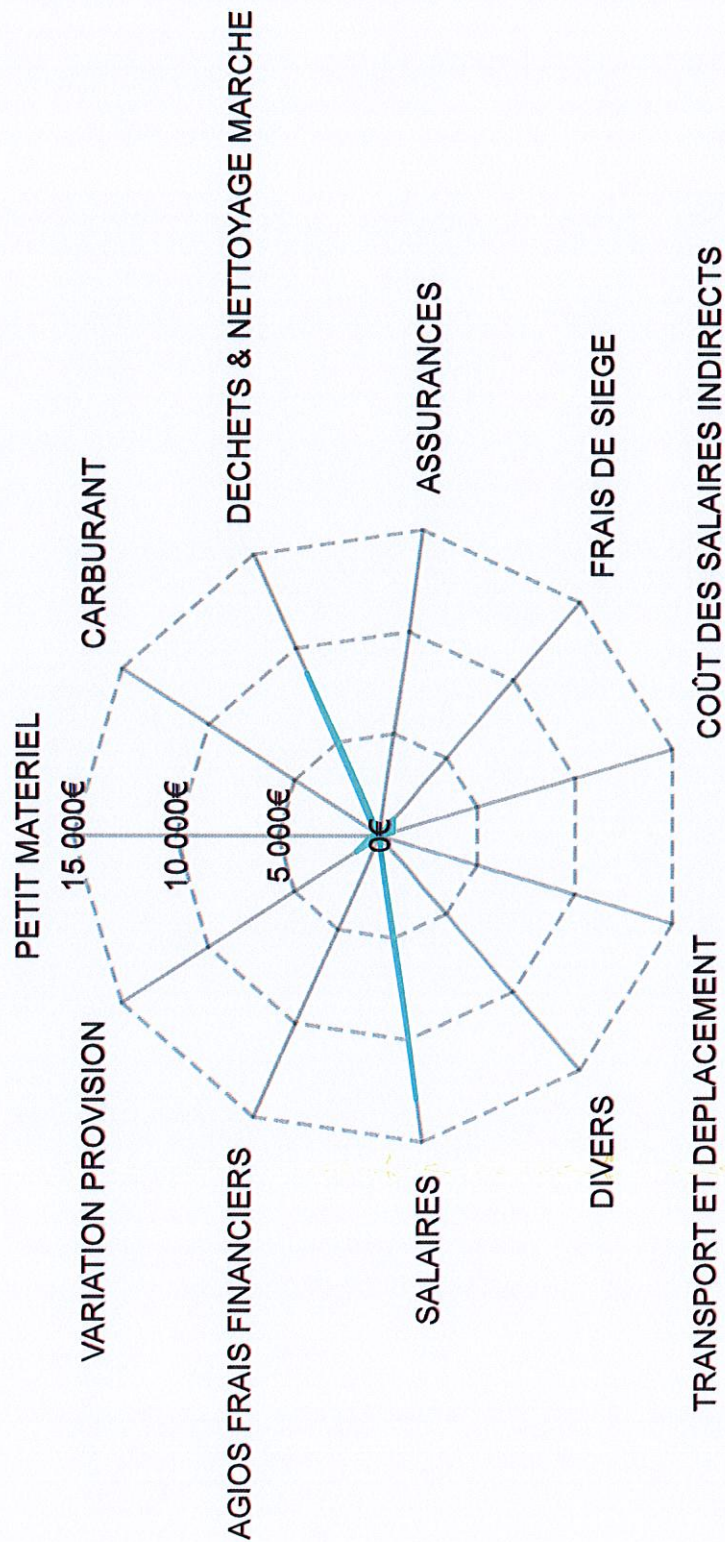
Accusé de réception en préfecture
077-21703339-20260917-26-89-DE
Date d'accusé de réception préfecture : 28/09/2026

DEPENSES		
SAS SOMAREP/NEMOURS	2024	2025
MAT ROULANT	24€	0€
PETIT MATERIEL	3 749€	400€
CARBURANT	808€	235€
DECHETS & NETTOYAGE MARCHÉ	38 106€	8 684€
ASSURANCES	2 094€	27€
FRAIS DE SIEGE	4 174€	1 053€
COÛT DES SALAIRES INDIRECTS	2 783€	702€
TRANSPORT ET DEPLACEMENT	38€	9€
DIVERS	26€	33€
SALAIRES	46 162€	12 896€
AGIOS FRAIS FINANCIERS	40€	3€
VARIATION PROVISION	0€	1 390€
TOTAL DEPENSES	98 004€	25 432€

La répartition des postes de dépenses

Les « frais sièges » sont répartis selon les contrats, en fonction d'une clef de répartition. Ces frais représentent l'ensemble des frais qui ne peuvent être affectés de manière directe à un contrat donné. Ils représentent : les salaires du siège, la comptabilité, les loyers, les frais administratifs, etc...

Le poste « assurances » est également réparti en fonction d'une clef de répartition. Ce poste comprend l'assurance responsabilité civile, ainsi que l'assurance des halles en elles-mêmes, et des véhicules inhérents aux marchés (bennes à ordures).



Accusé de réception en préfecture
077-217703339-20260917-26-89-DE
Date de réception préfecture : 28/09/2026

SAS SOMAREP



3, RUE DE BASSANO, 75116 PARIS



01.53.57.42.60



CONTACT@MANDON.FR



WWW.MANDON.FR

