



Conseil de quartier n°2 « Mont Saint Martin » Réunion du jeudi 12 mai 2022 à 18 h 30

Présents :

Charlotte VAILLOT,

Adjointe au Maire, en charge de la Démocratie locale,

Services à la population & communication

Co président du conseil de quartier N°2

Philippe ROUX

Adjoint au Maire délégué Patrimoine historique, accessibilité & renouvellement urbain

Gilles KINDERF

Conseiller municipal délégué aux réseaux

Christian BRUNET,

Conseiller municipal

Ismail ABDILLAH

Habitant des Noisetiers

Cyrille GEBCZYNSKI

Habitant des Sorbiers

Fatima-Nora IDOUAOUK

Habitante des Noisetiers

Françoise PELLETIER

Habitante des Charmes

Véronique GENDEREAU

Service Démocratie locale et vie des quartiers

Invités :

Marina MARCOTTE,

Responsable Service Clientèle, Val du Loing Habitat

Excusés : Daniel CATALAN, Aboudou ZAABAY, Catherine BEAULANDE, Audrey BENKEMACHE, Anne DA COSTA, Myriam GUENNON, Mariam HAIDARA, Viviane LAIZEAU, Philippe SERREAU et Siham TAYEB SEKKOUMI

SUJETS	ECHANGES OU INFORMATIONS
Les nouvelles consignes de tri des ordures ménagères présentées par le SMETOM	<p>Intervention de Mme Aurore CHABIN du SMETOM pour rappeler les bons gestes et nouveautés à adopter en matière de tri sélectif :</p> <p>depuis le 1^{er} janvier 2022, les Nemouriens ont rejoint les plus de 35 millions de françaises et français qui peuvent déjà trier TOUS leurs EMBALLAGES et n'ont plus grand chose à jeter dans leur bac à ordures ménagères.</p> <p>Inutile de laver les emballages, il suffit de bien les vider et de les déposer en vrac.</p> <p>Attention de ne pas les imbriquer/emboîter et de ne pas les enfermer dans un sac.</p> <p>Pour les emballages en verre : les pots, bocaux, flacons, bouteilles se recyclent dans les bornes dédiées. N'y déposez pas de vaisselle, ampoule ni autre déchet : uniquement des emballages.</p> <p>Après les ateliers cosmétiques et produits ménagers le SMETOM vous propose des ateliers cuisine anti-gaspi , toujours animés par Petite Pimprenelle.</p> <ul style="list-style-type: none">- Vendredi 20 mai- Mercredi 25 mai- Vendredi 10 juin de 10h30 à 12h, dans les locaux du SMETOM de la Vallée du Loing, ZA du Port, 13 Rue des Etangs, 77140 Saint-Pierre-lès-Nemours. <p>•Inscriptions uniquement par téléphone au 06.31.54.06.96</p>

Retour sur le précédent conseil de quartier

Le compte-rendu du conseil de quartier du 11 octobre 2021 est adopté.

☞ Nouvelles installations au terrain d'aventure :

- Le street workout a été inauguré en juillet 2021
- La plateforme en sol souple pour les jeux d'eau sera opérationnelle pour la fête de la jeunesse du 4 juin
- 10 tables de pique-nique seront installées (4 derrière l'Accueil Loisirs Jeunes et 6 dans la partie boisée)
- Le chemin pour balades loisirs/sport, sera réalisé à partir de septembre.

Informations

☞ Val du Loing Habitat a adressé une note à l'ensemble des locataires le 14 février dernier, les informant d'un nouveau numéro pour joindre le gardien à compter du 1er mars 2022, le 03.27.73.85.53 et les informations suivantes :

val du LOING HABITAT

	EN CAS DE PANNE DE ROBINETTERIE	CONTACTEZ ISERBA AU 01 69 96 01 26	POUR TOUT PROBLÈME DE : <ul style="list-style-type: none"> • ROBINETS MITIGEUR, DE BIDET, DE DOUCHE, DE LAVABO ET D'ÉVIER • RÉSERVOIRS ET MÉCANISME DE CHASSE D'EAU • ROBINETS D'ARRÊT ET TÊTE À POTENCE
	EN CAS DE PANNE DE CHAUFFAGE ET D'EAU CHAUDE	CONTACTEZ COURTEILLE AU 01 82 88 10 00	POUR TOUT PROBLÈME DE : <ul style="list-style-type: none"> • CHAUDIÈRES INDIVIDUELLES • CHAUFFE-BAINS • BALLONS À PRODUCTION D'EAU CHAUDE ECS ET THERMODYNAMIQUES • PANNÉAUX SOLAIRES
	EN CAS DE PANNE DE PORTAIL AUTOMATIQUE	CONTACTEZ AFEM 01 69 37 31 86	<ul style="list-style-type: none"> • INTERVENTION 3H MAXIMUM APRÈS APPEL • REMISE EN ROUTE DES INSTALLATIONS 24H MAXIMUM
	EN CAS DE PANNE DE VOTRE ASCENSEUR OU DE PERSONNES BLOQUÉES À L'INTÉRIEUR	CONTACTEZ OTIS AU 08 00 24 24 07	RETROUVEZ CE NUMÉRO À L'INTÉRIEUR ET À L'EXTÉRIEUR DE LA CABINE DE VOTRE ASCENSEUR
	POUR JOINDRE LE GARDIEN DURANT SES HORAIRES DE TRAVAIL	03 27 73 85 53	HORAIRES DE TRAVAIL : <ul style="list-style-type: none"> • LUNDI, MERCREDI & VENDREDI : 8H30-12H ET 13H30-17H20 • MARDI & JEUDI : 8H30-12H ET 14H30-18H
	EN CAS D'URGENCE TECHNIQUE EN DEHORS DES HORAIRES DE TRAVAIL	01 72 66 50 14	ASTREINTE TECHNIQUE : <small>UNIQUEMENT EN CAS D'URGENCE TECHNIQUE POUVANT NUIRE À LA SÉCURITÉ DES BIENS ET/OU DES PERSONNES (FUITE D'EAU, RÉGULIÈREMENT, ASSÈNCE D'EAU, D'ÉLECTRICITÉ, DE GAZ, DE TV...)</small>
	POUR TOUTE DEMANDE ADMINISTRATIVE <small>(demande de logement/mutation, assurance, SLS, quittancement, impayés...)</small>	<ul style="list-style-type: none"> @ accueil@valduloinghabitat.fr ☎ 01 64 45 52 20 ✉ 31, avenue J.F Kennedy 77140 NEMOURS 	HORAIRES D'OUVERTURE : <ul style="list-style-type: none"> • LUNDI & MERCREDI : 9H-12H ET 14H-17H • MARDI, JEUDI & VENDREDI : 9H-12H

- Marina MARCOTTE, Responsable Service Clientèle Val du Loing Habitat, nous explique que l'article 81 de la loi ELAN, impose aux HLM gérant moins de 12 000 logements sociaux de se regrouper. L'échéance initiale du 1er janvier

2021 étant dépassée, les bailleurs sociaux concernés traitent ce sujet en priorité.

☞ La construction de l'immeuble « Résidence la Poésie » se termine, rue Claude Monet. Les 47 logements en accession à la propriété ont été vendus en moyenne 4 000 €/m² et seront livrés fin septembre début octobre.

☞ Travaux de sécurisation des abords du groupe scolaire de Cherelles :

- le plan projet est présenté au conseiller de quartier et les travaux sont prévus cet été durant les congés scolaires pour une première phase concernant les travaux de voirie. Les clôtures et plantation d'arbres sont prévus pour les vacances d'automne.

☞ Les enrobés des carrefours Avenue Jean Moulin et rue Pierre et Marie Curie / Avenue Jean Moulin et rue de Cherelles seront réalisés cet été également.

☞ La pratique du vélo a un impact positif sur la santé et la vitesse de déplacement contribue à ne pas polluer. Afin de développer l'utilisation des deux roues non motorisées, la commune a mis en place un Plan Vélo.

Les pistes cyclables seront principalement matérialisées par un marquage au sol qui sera effectué au fur et à mesure dans le cadre de la rénovation des voiries.

- Au même titre que les voitures, les usagers de bicyclette doivent pouvoir garer leur véhicule sur des emplacements qui leur sont propres et ce en toute sécurité. Dans cette optique, la ville installera des appuis-vélos à des places stratégiques permettant de couvrir les secteurs commerçants et touristiques de notre commune. Ces éléments sobres et durables offrent la possibilité d'attacher les vélos au niveau des deux roues diminuant de manière conséquente les risques de vol.
- Une association « la vie en vélo » propose des ateliers de co-réparation, celle-ci est installée près du gymnase Roux dans un local municipal (des flyers ont été distribués).
- La création d'une piste cyclable est envisagée avenue Jean Moulin, avec le réaménagement de la rue des Hauteurs du Loing en liaison douce permettrait la continuité d'un parcours en vélo ou à pieds, sécurisé.
- Le Conseil Départemental de Seine-et-Marne a procédé à l'aménagement de 2 pistes cyclables unidirectionnelles sur la RD 403, entre le giratoire de l'Europe (Autoroute A6) et le giratoire de Darvault. Des travaux qui ont permis de connecter les pistes déjà existantes sur Nemours et Darvault, pour faciliter la circulation des cyclistes en ville.
- Dans le cadre du volet mobilités douces de son Plan Climat, la Communauté de communes développe des aménagements cyclables destinés à favoriser l'usage du vélo sur tout le territoire.

	<p>Contact : 01 64 78 44 31 / resa.culture@ville-nemours.fr Tarif réduit : 8€</p> <p style="text-align: center;">samedi, 4 juin</p> <p>Fête de la jeunesse de 11h à 18h Terrain d'aventure</p> <p>Dans le camion qui tisse, pour le Festival EMMENEZ-MOI des 8, 9&10 juillet aux côtés de Shehrazad et Lucie, vous pourrez : déposer des vieux tissus ou pelotes de laine</p> <p style="text-align: center;">essayer les métiers à tisser tricoter tisser et coudre à votre guise</p> <p style="text-align: center;">vous inscrire pour œuvrer sur le festival discuter, papoter , etc etc etc</p> <p>Les noces de figaro Horaire : 20h30 Lieu : Cour du Château</p> <p>La Compagnie Opera E Mobile s'attaque au chef d'œuvre de Mozart. Une histoire racontée par 4 chanteurs et un pianiste.</p> <p>Contact : 01 64 78 44 31 / resa.culture@ville-nemours.fr Gratuit</p>
--	--

Fin de la réunion à 20 h