



Conseil de quartier n°4 « Châtelet- Beauregard »
Réunion du jeudi 23 mars 2023 à 19 h

Présents :

Charlotte VAILLOT, Adjointe au Maire en charge de la Démocratie locale, services à la population & communication

Elodie LABE, Conseillère municipale déléguée à l'emploi, l'enseignement supérieur et la formation continue

Odile HAVET, Conseillère municipale

Michel CAUDRILLER,

domicilié rue du Montgagnant

Jean-Michel DAMION,

domicilié square Beauregard

Cédric GUYON,

domicilié rue Georges Clémenceau

Sylvie MARTIN-GAUTHIER,

domicilié avenue de Lyon

Bernadette MASSÉ,

domiciliée rue Jean Macé

Jean-Marie THEBAULT,

domicilié rue de Beauregard

Véronique GENDEREAU,

Service Démocratie locale et vie des quartiers (mairie)

Excusés : Sylvie PIROU, Cyrille GEBZYNSKI, Arnaud MONTAGNIER et Madeleine TIRBOIS.

SUJETS	ECHANGES OU INFORMATIONS
Présentation	Michel CAUDRILLER est secrétaire de cette réunion.
Retour sur le précédent conseil de quartier	<p>Le compte-rendu du conseil de quartier du 1^{er} décembre 2022 est adopté.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Concernant l'île du Pertuis, Madeleine TIRBOIS, Sylvie MARTIN GAUTHIER, Michel CAUDRILLER, Jacques LEMAIRE et Véronique GENDEREAU ont profité de la visite proposée par l'EPAGE du Bassin du Loing le 28 février «A la découverte de la zone humide de l'île du Pertuis à Nemours actuellement en cours d'aménagement ». <div data-bbox="438 1326 925 1825" data-label="Image"> </div> <p>Maquette expliquées par des personnes de https://www.epageloing.fr/</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le programme d'éclairage public 2023 est réalisé en 2 phases : 1^{ère} phase réalisée : La rénovation des éclairages par des lanternes LED (environ 75 % d'économie d'énergie) : pour un montant de 58 000 €:

	<p>L'installation de candélabres autonome photovoltaïque (100 % d'économie d'énergie) Allée des Roches, rue de Montargis, allée des Demoiselles, rue Edmond Doigneau, rue des Gros Monts, rue Charles Lorin et Chemin des Mazes Coût : 190 000 €.</p> <p>(si ce remplacement n'était pas fait, cela coûterait environ 1 million d'euros sur 3 ans d'électricité)</p> <p>La 2ème phase aura probablement lieu en septembre/octobre.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les conseillers de quartier ont été conviés à une réunion publique d'informations, le mardi 10 janvier au sujet du programme immobilier rue du Souvenir.
<p>Informations</p>	<ul style="list-style-type: none"> ☞ La Ville de Nemours souhaitant multiplier ses engagements envers l'environnement, a répondu à la 4ème session du budget participatif écologique et solidaire de la Région Île-de-France. Sur les 8 projets retenus, les élus proposent aux conseils de quartier d'étudier les emplacements de : <ul style="list-style-type: none"> - totem distributeur de sacs déjections canines - appuis-vélo <i>illustration →</i> - cendriers de sondage recyclage des mégots à l'aide des plans distribués et à faire parvenir à Véronique Gendereau. ☞ Le dépôt de déchets verts en forêt est interdit. <ul style="list-style-type: none"> - Le communiqué de l'Office National des Forêts sera distribué dans les boîtes aux lettres des maisons des Gros Monts et Rue de Beauregard côté impair du 47 au 117 ☞ La valorisation de la forêt communale et le projet de signalétique aux différents accès au Rocher Vert ont été retenus et soumis à la Communauté de Communes du Pays de Nemours (41 quai Victor Hugo) https://www.paysdenemours.fr/ <p>Codérando en charge du balisage des GR (Rouge) et des itinéraires de petites randonnées (PR / Jaune) ; ils doivent tout d'abord vérifier sur place le tracé fait (par rapport au plan et circuit en ligne) afin d'avoir des propositions de circuits viables et mieux identifiés (km, difficultés,..). En parallèle l'ONF a été contacté pour la partie balisage du circuit de PR. La CCPN a une convention avec le Codérando.</p> <p>Après point fait avec l'ONF et le Codérando afin d'avoir des données pour échanger, une réunion est organisée le 13 juillet, avec les conseillers de quartier. Le financement des panneaux d'information à l'entrée pourrait être réalisé avec le budget du quartier 4 de la démocratie locale.</p> <p>Nous échangeons à propos du plan réalisé qui comporte quelques informations, notamment à propos du Chemin de la Sablière.</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ Travaux de réhabilitation énergétique des 389 logements de la résidence Beauregard (construits en 1959). <p>L'appel d'offres va être lancé, Habitat 77 attends une réponse du FEDER (Fonds Européen de Développement Régional) qui a été sollicité pour un financement de l'opération qui permettrait de réduire la durée du chantier à 2 ans (au lieu de 5 ans prévus à ce stade). Quand les candidats seront sélectionnés, une réunion de présentation des entreprises retenues, du déroulement et du phasage des travaux sera mise en place. Vous trouverez ci-dessous le lien pour le mini-site web : http://rehabilitation.habitat77.net/nemoursbr-accueil/</p> <ul style="list-style-type: none"> ☞ Paulette Georgette TILLOU, née le 8 décembre 1921, à Nemours et décédée le 24 septembre 2019, à Nemours a fait don à la Commune de sa maison au 53 rue du Montgagnant. La Ville reconnaissante, donnera son nom à une place.



	<ul style="list-style-type: none"> ☞ La rue Clémenceau a été réaménagée avec l'élargissement des trottoirs afin de faciliter le cheminement piétonnier permettant d'accéder notamment à l'école Jacques David. En accord avec les riverains, un positionnement des places de stationnement, dont une Personne à Mobilité Réduite, a été réalisé. La vitesse des véhicules sera réduite. Le dispositif sera complété par un passage piéton, l'installation d'un miroir afin de faciliter la sortie voiture de l'allée du Verger, la pose de bacs à proximité du stop. La Coût de ces aménagements est de 85 140 € ☞ Le PIMMS, est un service d'accompagnement des administrés dans les démarches administratives. <ul style="list-style-type: none"> - A Nemours, 41 quai Victor Hugo, de 9h - 12h les lundi, jeudi et vendredi. ☞ Les élus invitent les conseillers de quartiers à en organiser une Fête des Voisins dans leur rue le : vendredi 2 Juin 2023 à partir de 19h ☞ La foire de la St Jean se déroulera du 16 au 19 juin : https://www.foire-nemours.fr/
Remarques-questions des habitants :	<ul style="list-style-type: none"> ☞ Michel CAUDRILLER s'est rendu à l'invitation de la communauté de Communes du Pays de Nemours au sujet de la résidence d'écrivain pendant 10 mois. Emmanuelle FAVIER est une romancière poétesse dramaturge, dont le dernier roman est La Part des cendres paru en 2022 chez Albin Michel. Sa résidence sur notre territoire sera orientée sur le thème de l'ARCHEOLOGIE, et à ce titre, l'équipe du Musée de Préhistoire est associée à ce projet. L'objectif de cette résidence est l'écriture d'une pièce de théâtre : il s'agira d'une écriture collective, nécessitant la rencontre et la participation d'un grand nombre de publics. ☞ Le propriétaire de la maison, 47 rue de Beauregard, souhaiterait poser un miroir afin de sécuriser la sortie de chez lui. <ul style="list-style-type: none"> - VG posera la question au Service Voirie. ☞ Le comité FFRandonnée organise un grand Tour de Seine-et-Marne, à pied – 650 Km en 40 étapes du 4 mars au 8 juillet 2023. https://www.randonnee-77.com/tour-de-seine-et-marne/ Les randonnées sont encadrées par des animateurs de l'un des 84 clubs que compte le comité FFRandonnée 77. Jean-Marie THEBAULT est animateur et a participé à l'étape Nemours-Souppes, le 7 mars dernier. ☞ Les véhicules circulent trop vite rue Edmond Doigneau et rue de Beauregard. <ul style="list-style-type: none"> - Cette observation sera transmise à la Police Municipale. ☞ Les habitants de la Résidence du Châtelet se plaignent des nuisances des travaux de construction, place du Châtelet, d'une nouvelle résidence de 40 logements : la Résidence BELVEDERE

Fin de la réunion à 21h