

CONSEIL DE QUARTIER n° 4 « Chatelet-Beauregard »

Compte-rendu de la réunion du mardi 20 novembre 2018
à 19 h au préfabriqué de l'Accueil Loisirs Jeunes du Beauregard

Etaient présents :

Elus :

Frédéric BAURY-SAILLY Adjoint au maire en charge de la Voirie, des Travaux, du Cadre de vie,
de la Démocratie locale et vie des quartiers

Brigitte COMMAILLE Co présidente du conseil de quartier N°4

Nicolas PAOLILLO Conseiller municipal à la démocratie locale et vie des quartiers

Membres :

Alain GODEAU 45 Rue Charles Lorin

Christian LAJARRIGES 18 rue Charles Lorin

Josette PRUNIER 112 rue de Beauregard

et Roland FICHOU 20 rue Haute du Châtelet

Invitée :

Madame Caroline GUIEBA Responsable de l'Agence Sud Seine et Marne de l'OPH 77 (Office
Public de l'Habitat)

Ville : Véronique GENDERAU

Excusés : Anne-Isabelle PAROISSIEN, Véronique RINAUDO, Jean-Marc CHAMPNIERS, Elisabeth
CORREIA-GABRIEL, Maryse COZETTE, Jean-Michel DAMION, José DOS SANTOS, Cédric GUYON et
Sylvie PIROU.

Martine PLESSIER a déménagé.

Roland FICHOU assure le secrétariat de séance.

1. Retours sur le dernier conseil de quartier

Nous revenons sur les points suivants :

TRAVAUX

- ☞ L'allée des Roches, les travaux de réfection de la chaussée ont été réalisés (coût : 64 000€) :



- ☞ La réfection de la rue des Chaudins (coût : 98 000 €).

- ☞ Des travaux ont été réalisés sur parking privé des Halles, situé rue de Montargis.

DIVERS :

- ☞ La problématique du sable du chemin privé, 45 bis rue de Montargis qui se déverse sur la voie publique et engorge le réseau d'eaux pluviales n'est toujours pas résolu malgré les courriers envoyés par la Ville.
- ☞ Christian LAJARRIGES nous informe que peu après le dernier conseil de quartier, le trottoir abîmé suite à la construction d'une maison au 107 rue de Beauregard, a été remis en état.
- ☞ Stationnement en centre-ville.
Des modifications ont été apportées après 6 mois de fonctionnement : notamment la gratuité, le lundi. (Nouvel Arrêté du 26 juin 2018)

Le conseil de quartier approuve le compte rendu du conseil du 20 mars 2018.

2. Informations

- ☞ Sylvie Pirou et Josette Prunier sont remerciés de leur présence lors de l'Accueil des nouveaux nemouriens du 13 octobre dernier.
Les nouveaux nemouriens sur le quartier étaient au nombre de 4 sur les 24 foyers présents.
- ☞ Madame Caroline GUIEBA, nous présente les travaux d'aménagement du square Beauregard, que vient de débiter l'Office Public de l'Habitat 77 afin de redéfinir les espaces ainsi qu'améliorer le confort des usagers et la collecte des déchets. Notamment par la mise en place de colonnes enterrées, (point d'apport volontaire des déchets), la réfection de la voirie et la restructuration du stationnement (+ 50 places).
- ☞ Le mardi 16 octobre avait lieu la signature de la convention Action "Cœur de Ville", en Salle des Mariages. L'objectif est de dynamiser le centre de Nemours. Le dispositif cible plusieurs axes complémentaires qui devraient permettre de redonner vie et attrait au centre-ville : réhabilitation des commerces, de l'habitat, des bâtiments publics, équipements, accessibilité et voiries.
Plus d'infos sur le dispositif cœur de ville :
http://www.cohesion-territoires.gouv.fr/IMG/pdf/2018.03.27_dp_action-coeur-de-ville.pdf
C'est une action lancée par le gouvernement pour redynamiser le centre de ville de Nemours. Elle concerne 5 communes en Seine et Marne.
Nous sommes dans la phase de définitions des opérations, étude de faisabilité et honoraires. Il s'agit de mettre en valeur les commerces, les logements, le tourisme, la mobilité (accès aux réseaux), les équipements publics.
Lancement des opérations sur 3 ans.
<https://www.paysdenemours.fr/actualites/action-coeur-de-ville>
- ☞ Pouce en l'air !
Trois emplacements dans la ville servent d'arrêts dédiés au Rezo Pouce : avenue E. Dailly (côté cité scolaire), rue Thiers (Champ-de-Mars), abribus gare SnCF (côté boulangerie et côté gare).
L'association à l'origine du projet en 2010 a souhaité faciliter et sécuriser les déplacements sur les secteurs peu accessibles aux transports en commun tout en pensant "écologie", et ce en modernisant l'autostop traditionnel.
Après s'être inscrits en ligne, les utilisateurs entrent dans la grande communauté Rezo Pouce qui regroupe de nombreux conducteurs et passagers.
Chacun peut ensuite bénéficier de la solidarité de l'autre grâce aux « arrêts sur le pouce » pour des trajets quotidiens ou occasionnels, de petites ou moyennes distances idéalement.
<https://rezopouce.fr/>

- ☞ Afin de sensibiliser les nemouriens à la propreté des espaces publics, la ville met à disposition des "os à crottes" contenant des petits sacs pour ramasser les déjections canines et des cendriers de poche à l'accueil de la mairie :



3. Avis et suggestions des conseillers de quartier

- ☞ La bordure de l'ilot, à l'entrée des Gros Monts est à recelé et les panneaux de signalisation à fixer correctement



- ☞ Une voiture Renault Scénic est stationnée sur le parking face au 2 de l'Allée des Roches, depuis plus de 2 mois. (Un témoin l'avait vu arriver, de la rue de Montargis, poussée par plusieurs personnes). Cette information sera communiquée à la Police Municipale.
- ☞ Un véhicule est stationné devant le 131 avenue de Lyon, depuis plus d'un mois. Cette information sera communiquée à la Police Municipale.
- ☞ Sur le parking du centre commercial Sud, une voiture qui ne bouge pas a été signalée par la Gérante de Déclic au propriétaire de ce parking privé.
- ☞ Madame Cozette demande si le parterre de l'Allée des Roches sera nettoyé prochainement ? Cette question sera transmise au Service Espaces Verts.

- ☞ Le terrain à côté du restaurant Le Savoyard est en travaux. Effectivement le terrain de l'ancienne station à essence est en cours de dépollution.
- ☞ Le parking privé du centre commercial Sud, est sale, en particulier dans sa partie sud.



- ☞ Certains habitants se demandent pourquoi la piscine Tournesol ferme au mois d'août, les enfants en vacances souhaiteraient s'y rendre. Ils doivent aller à Saint-Pierre, ce qui fait une bonne distance et le montant de l'entrée est plus élevé.

La piscine Tournesol est un équipement qui dépend du SYNDICAT MIXTE DES INSTALLATIONS SPORTIVES DES COLLÈGES DE LA RÉGION DE NEMOURS 41 Quai Victor Hugo – Il a avant tout une vocation "scolaire".

Le CENTRE NAUTIQUE INTERCOMMUNAL AQUASUD 77, 41 avenue d'Ormesson à Saint-Pierre-lès-Nemours : <https://www.paysdenemours.fr/articles/aquasud-77> ouvre des espaces extérieurs début juin et propose des animations et une navette gratuite depuis la gare, de mi-juin à fin août.

- ☞ Les panneaux présents aux angles de la rue du Montgagnant / Jean Macé et de la rue du Montgagnant / de l'Avenue du Rocher Vert ont disparu depuis l'été



Ces panneaux n'avaient plus lieu d'être.

- ☞ Plusieurs personnes déplorent qu'un horodateur ne soit pas présent sur le trottoir du côté de la poste (Quai des tanneurs), obligeant ainsi les personnes à traverser la rue qui est plutôt passagère à ce niveau.

La municipalité est consciente qu'il manquerait des horodateurs. Toutefois, tous les horodateurs ont été remplacés, dans le cadre de la réforme du stationnement. Il s'avère qu'il y avait nécessité d'en installer un quai des Tanneurs mais l'achat d'horodateurs supplémentaires pourrait-être envisagé.

- ☞ Le trottoir est envahi par la végétation au 6 rue Georges Clemenceau, obligeant les écoliers de Jacques David à descendre sur la route



La Ville écrira à son propriétaire.

- ☞ L'état général dégradé des trottoirs de la rue Georges Clemenceau oblige des piétons et la plupart des mamans avec des poussettes à circuler sur la route pour venir à l'école Jacques David



- ☞ Les marches de la place du Chatelet, devant la résidence, se dégradent. Il sera demandé au Centre Technique de changer les rondins tête de marche ?



- ☞ Le robinet à l'entrée du cimetière n'est pas isolé et ne possède pas de moyen de vidange. Effectivement, comme dans de nombreux cimetières, l'eau est coupée en hiver.

AGENDA

Samedi 24 novembre à 14h, la Bibliothèque vous propose une projection du film documentaire « Les règles du Jeu » de Claudine Bories et Patrick Chagnard, au cinéma Le Méliès.

Les réalisateurs seront présents aux côtés de la Mission locale de Nemours pour un échange avec les spectateurs.

Salon du vin **24&25 novembre** Salle des fêtes – entrée libre

Loto au profit de l'association Le Baobab **dimanche 25 novembre** .. Centre communal des Tanneurs

Le Marché de Noël médiéval revient du **30 novembre au 2 décembre** dans la cour du Château-Musée !

Salon du chocolat **1er et 2 décembre** Salle des fêtes – entrée 3 euros

La Patinoire et ses animations tous les vendredis soir et dimanche après midi

Le Noël des commerçants avec les 3 sites impactés dont le parking VILLAVERDE le 08.12

Le spectacle du Petit Prince **samedi 8 décembre à 17h** Salle des fêtes - entrée 5 euros

Le Théléthon et ses différentes antennes sportives et culturelles :

Samedi 1^{er} décembre de 11h à 13 h descente du Loing
..... vente de crêtes sur le marché

Samedi 8 décembre 10 h à 16h Baptême plongée & photos aquatiques
..... à la piscine Tournesol

..... de 14h à 16h Cyclisme au stade des collèges
..... 15h course d'orientation urbaine

..... Place de la République
Dimanche 9 décembre de 14 h à 19 h 6 concerts à la Salle des Fêtes

Concert de l'Harmonie **samedi 15 décembre** 20h30 à la Salle des Fêtes

Fête des voisins **le vendredi 24 mai 2019** à partir de 19h

Fin de la réunion à 21h



www.nemours.fr

Service Vie des Quartiers
01 64 78 44 39
democratielocale@ville-nemours.fr

