

### CONSEIL DE QUARTIER n° 3 « Hauteurs du Loing »

Compte-rendu de la réunion du mercredi 20 novembre 2019  
19 h à la salle des fêtes

#### Etaients présents :

##### **Elus :**

Bernard COZIC ..... Co président du conseil de quartier N°3  
Frédéric BAURY-SAILLY ..... 4ème Adjoint, en charge de la voirie, des travaux, du cadre de vie,  
..... de la démocratie locale & la vie des quartiers  
Nicolas PAOLILLO ..... Conseiller municipal à la démocratie locale et à la vie des quartiers  
Christian BRUNET ..... Conseiller municipal

##### **Membres :**

Corinne HERNETTE ..... 12 Rue de la Cléry  
Christian PORCHON ..... 39 Rue des Topazes  
Betty SIDIBE ..... 5 Rue Charles Trenet  
Farida BOUTAHAR ..... 16 rue du Lunain

##### **Invitée :**

Caroline PORTIER ..... Directrice Service Clientèle de VAL DU LOING Habitat  
Véronique GENDERAU ..... Ville de Nemours - Démocratie locale et vie des quartiers

**Excusés :** Aboudou ZAABAY et Luce BALTAZAR

**Désignation du secrétaire de séance :** Madame Corinne HERNETTE assure le secrétariat de séance.

#### **1. Retour sur le conseil de quartier du 12 juin dernier :**

- Les membres du conseil de quartier insistent sur l'importance d'installer de l'éclairage, au bout du Chemin des Mazes, côté rue des Guichettes, car cette zone est sombre. Les barrières au milieu du chemin ne sont pas visibles la nuit. Ce lieu est peu sécurisant pour bons nombres d'habitants qui empruntent ce passage.
- La micro crèche est ouverte au 2-4 rue Léo Ferré :  
<https://petite-bulle.meeko.site/La%20structure>

Il s'agit d'une structure souple de 11 berceaux.



- A l'angle de la rue George Brassens et Léo Ferré, il y a régulièrement des accidents. Est-ce que la signalétique peut être renforcée ?

Frédéric BAURY-SAILLY, Adjoint, en charge de la voirie, des travaux, du cadre de vie, a pris en considération cette demande.

Le stationnement de véhicule sur les trottoirs gêne la visibilité et oblige les piétons à descendre sur la chaussée. Des flyers ont été apposés sur les pare brises par les conseillères de quartier.

- Concernant les commerces autour du rond-point du Bois Minard appartenant à Immo Mousquetaire, il avait été évoqué l'arrivée d'un restaurant Poivre Rouge mais Bernard Cozic nous apprend que cette enseigne n'appartient plus à ce groupe depuis juillet dernier.

De plus, le groupe Intermarché étant propriétaire, ne souhaite pas mettre des enseignes concurrentielles.

Des travaux sont prévus sur le parking, afin d'améliorer la circulation des véhicules.

- Le nouveau nom de la salle des Fêtes a été dévoilé le jeudi 4 juillet : « la scène du Loing »
- Il est rappelé l'article 2 de l'arrêté relatif à la salubrité et la propreté de la ville : chacun est responsable des mauvaises herbes sur le trottoir et le caniveau devant chez lui, y compris par temps de neige. Cette règle a fait l'objet d'une notification, sur Facebook ainsi qu'un rappel en page 4 du dernier Nemours infos.



Le compte-rendu du conseil de quartier du 12 juin 2019 est adopté.

## 2. Informations

- Le Conseil Municipal des Jeunes, propose l'installation d'une 4<sup>ème</sup> boîte à livres sur le secteur des Hauteurs du Loing. Annie Durieux, Adjointe aux affaires scolaires, activités périscolaire & petite enfance, sollicite l'avis des conseillers de quartier, quant à l'emplacement.
  - à l'entrée du petit chemin face à la rue des Hauteurs du Loing desservant l'école Lavaud. C'est un lieu de passage pour les jeunes, les parents et les propriétaires de chiens.
  - sur le terrain de la salle des fêtes, la "Scène du Loing",

Les conseillers de quartier suggèrent plutôt, rue des Hauteurs du Loing vers le panneau d'affichage, avant l'école Lavaud.

- Nicolas Paolillo transmet plusieurs informations concernant les transports, à savoir :
  - Les bus de la ligne EXPRESS 34 Château-Landon - Melun via Nemours sont plus fréquents depuis le lundi 2 septembre : 59 bus par jour pour Melun.
  - Les bus STILL seront également plus nombreux sur les lignes 4 et 5, et sur des horaires plus tardifs.
- Bernard Cozic, nous informe que les pompiers de la caserne de Nemours auront de nouveaux locaux d'ici le premier trimestre 2021. La nouvelle caserne de 2 605 m<sup>2</sup> sera érigée sur le terrain de l'ancien collège Arthur Rimbaud (démoli depuis quelques années). Près de 6 millions d'euros financeront la réalisation de ce programme. Cette structure accueillera les 80 sapeurs-pompiers déjà présents dans l'actuelle caserne, ainsi que les 30 jeunes sapeurs-pompiers.

Sur le terrain vague, situé entre la caserne et le cimetière, il est prévu de construire d'ici 2021-2022, un Ehpad (Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes).

Piloté par le centre hospitalier du sud Seine-et-Marne, ce nouvel Ehpad sera financé sur des fonds publics. À terme, il devrait abriter 120 lits.

- Les conseillers de quartier indiquent que les nouveaux arrivants à Nemours, ainsi que les administrés résidant sur la commune depuis plusieurs années, ont des difficultés à trouver un médecin traitant.

La Maison de Santé Pluridisciplinaire et Universitaire de Nemours compte un nouveau médecin généraliste. ....<https://www.nemours.fr/sante/maison-de-sante/>  
Bernard Cozic précise que l'Île-de-France est le 1<sup>er</sup> désert médical français.

Afin de palier à cette problématique, il est précisé que des consultations libres sont proposées tous les matins à la Maison de Santé et certains anciens médecins de ville proposent toujours des consultations sans rendez-vous.

- Bernard Cozic nous informe qu'il est prévu sur la Zac des Hauteurs du Loing, secteur C l'arrivée de la SAUR, d'une entreprise de construction et d'un carrossier.
- L'Association des Jardins familiaux recherche des jardiniers, intéressé par des parcelles d'environ 100 ou 200 m<sup>2</sup>, situées rue des Jardins. Le coût annuel est de 200 € (eau et cabane comprises). Contact : Christian Porchon, Président : 06.23.54.58.55

- Après avoir sollicité les riverains, voisins de l'école Lavaud, la végétation qui minimisait le passage des véhicules de restauration a bien été taillée.



- Frédéric Baury-Sailly nous indique que la ville est inscrite afin d'obtenir le label ville et villages fleuris. L'aménagement des ronds-points de la ville sera prévu dans ce cadre.

<http://www.villes-et-villages-fleuris.com/>

### **3. Avis, suggestions et expressions des membres**

- Un habitant du lotissement situé rue Jacques Brel, signale des dépôts sauvages autour des colonnes enterrées dans le lotissement de Nexity.



Les trappes sont parfois bloquées; ce qui empêche le dépôt des sacs.

Il est suggéré de le signaler directement au :

SMETOM de la Vallée du Loing  
13 rue des Etangs, ZA du Port  
77140 Saint-Pierre-lès-Nemours  
Tél : 01 64 29 35 63 / N° Vert 0800 018 014  
<http://www.smetomvalleeduloing.fr/>

Horaires d'ouverture au public : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h

Bernard Cozic, qui est Assesseur au bureau du Comité Syndical du SMETOM, nous rappelle que le courrier annuel du tri, sera distribué dans les boîtes aux lettres en décembre.

- Le marquage du STOP, rue des Hauteurs du Loing, vers le rond-point des Mazes est à renouveler.

Actuellement, la société SIROM de VAUX LE PENIL réalise, les travaux de réfection ou de création de signalisation routière horizontale sur le territoire de la commune de Nemours (entre 10 000 € et 80 000 € par an). Il existe deux principales solutions de marquage : la résine ou la peinture pour sols. Avec un coût supérieur à la peinture pour sol, la résine offre toutefois de nombreux avantages pour le marquage au sol par sa résistance.

- Les conseillers de quartier trouvent la circulation des piétons dangereuse vers le rond-point des Mazes car il n'y a pas de trottoir:



Les Services techniques de la Ville étudieront si une pause de plots en bois peut être envisagée.

- Rue des Guichettes, à l'angle de la rue des Tilleuls, deux candélabres sont absents des poteaux :



Cette remarque sera transmise aux Services Techniques de la Ville.

- L'escalier qui relie la rue Charles Trenet au boulevard de Lattre de Tassigny, se détériore :



Cette remarque sera transmise aux Services Techniques de la Ville.

## AGENDA

<p><b>Vendredi 22 novembre</b> Mois du film documentaire : projection/rencontre du long métrage « Une jeunesse allemande » avec Jean-Gabriel Périot pour ados/adultes Gratuit - 01 64 78 44 31 .....Cinéma le Méliès à 19h30,</p>
<p><b>Samedi 23 novembre</b> Conférence par Dominique Ghesquière : Chapu et ses élèves.....14h au Château Gratuit (fin de l'exposition)</p>
<p><b>Dimanche 24 novembre</b> Conférence par Maëva Abillard : François Jouffroy, Justin Sanson et Charles Desvergues et leurs séjours à la Villa Médicis Gratuit (fin de l'exposition) .....14h au Château</p>
<p><b>Samedi 30 novembre</b> Bébés lecteurs de 0 à 4 ans GRATUIT ..... Scène du Loing à 10h30 01 64 78 44 23/bibliotheque@ville-nemours.fr</p>
<p><b>Samedi 23 et dimanche 24 novembre</b> Salon du chocolat et des gourmandises ..... Scène du Loing de 10h à 19h 3€ au profit des blouses roses</p>
<p><b>Samedi 30 novembre et dimanche 1er décembre</b> Marché de Noël médiéval par Nemours médiéval .....Samedi 10h-23h et Cours et pelouse du Château Gratuit ..... Dimanche 10h-19h</p>
<p><b>Dimanche 1<sup>er</sup> décembre</b> Concert de la Symphonie..... Scène du Loing à 16h Participation libre</p>
<p><b>Dimanche 1<sup>er</sup> décembre</b> Loto organisé par le comité des fêtes Beaugard Mont-Saint-Martin.....Centre des Tanneurs à 14h30</p>
<p><b>Du mardi 3 au mardi 10 décembre</b> Exposition de Vincent Terrasse et Mireille Josselin ..... L'Atelier de 14h à 19h - Gratuit</p>
<p><b>Mardi 3 décembre</b> Thé dansant François MAZERAT ..... Scène du Loing de 15h à 19h Tarif : 13 € - 01 74 80 00 30</p>
<p><b>Jeudi 5 décembre</b> Collecte de sang..... Salle des fêtes de 14h à 19h</p>
<p><b>Jeudi 5 décembre</b> Journée nationale d'hommage aux morts pour la France pendant la guerre d'Algérie et les combats d'Afrique du Nord (cérémonie) ..... Melun (monuments aux Morts)</p>
<p><b>Vendredi 6 décembre</b> Trophées des sports ..... 19h à la Salle des fêtes de Nemours</p>
<p><b>Samedi 7 décembre</b> Apéro littéraire .....Scène du Loing à 12h - GRATUIT 01 64 78 44 23/bibliotheque@ville-nemours.fr</p>
<p><b>Samedi 7 décembre</b> Cineklank. Ciné-spectacle musical .....20h au Musée de préhistoire Tout public, droit d'entrée au musée, réservation conseillée</p>
<p><b>Du samedi 7 décembre au dimanche 5 janvier 2020</b> Patinoire au parking Hippolyte bayard ..... &gt; soirée de lancement disco neige samedi 7 décembre de 18h à 21h</p>
<p><b>Samedi 7 décembre</b> Orientation de jour et de nuit avec l'Ansa (téléthon) ..... 15h à 17h RDV à la patinoire 6€ et gratuit pour les enfants - Réservation par mail <a href="mailto:site.ansa@gmail.com">site.ansa@gmail.com</a></p>
<p><b>Dimanche 8 décembre</b> Téléthon musical avec la Scala ..... Scène du Loing de 14h à 18h30 5€ pour les + 10 ans</p>
<p><b>Mardi 10 décembre</b> Banquet =&gt; inscription du 19 au 30 novembre ..... La Scène du Loing Colis mardi 17 et mercredi 18 décembre</p>
<p><b>Jeudi 12 décembre</b> ..... Conseil municipal</p>
<p><b>Jeudi 12 décembre</b> Fête RAM ..... Salle des fêtes à 18h30</p>

<p><b>Vendredi 13 décembre</b>          Mois du film documentaire : ciné-concert avec projection de courts-métrages et conférence sur « La musique à l'image » avec Jean-Christophe Onno.....Scène du Loing à 20h, pour ados/adultes          01 64 78 44 23 (bibli)</p>
<p><b>Samedi 14 décembre</b>          Animations Noël au Mont-Saint-Martin (vitrines de Nemours) .....Au nouveau centre commercial          Inauguration commerces Mont-Saint-Martin</p>
<p><b>Dimanche 15 décembre</b>          Tamao (ciné-concert)..... Scène du Loing à 17h, à partir de 4 ans          Tarif : 5€ - 01 64 78 44 31</p>
<p><b>Du mercredi 18 décembre au 27 décembre 2020</b>          Le Château-Musée sort de ses réserves (exposition temporaire) 01 64 28 27 42</p>
<p><b>Jeudi 19 décembre</b> ..... Vernissage château</p>
<p><b>Samedi 21 et dimanche 22 décembre</b>          Village de Noël des commerçants .....Cour d'honneur du château          Samedi 10h à 20h et dimanche 10h à 18h (feu d'artifice samedi à 19h)</p>
<p><b>Samedi 21 décembre</b>          Bébés lecteurs de 0 à 4 ans – GRATUIT ..... Scène du Loing à 10h30          01 64 78 44 23/bibliotheque@ville-nemours.fr</p>
<p><b>Dimanche 22 décembre</b>          Conte une nuit d'hiver de Céline Harlingue..... Autour de la patinoire à 15h - Gratuit</p>
<p><b>Jeudi 26 décembre</b>          Ani'môme : projection de film d'animation (à partir de 3 ans) .....Scène du Loing à 14h30 - GRATUIT          01 64 78 44 23/bibliotheque@ville-nemours.fr</p>
<p><b>Dimanche 29 décembre</b>          Animation les fanfarfadets ..... Autour de la patinoire à 15h et 16h - Gratuit</p>

Fin de la réunion à 21h



[www.nemours.fr](http://www.nemours.fr)

Service Vie des Quartiers  
 01 64 78 44 39  
[democratielocale@ville-nemours.fr](mailto:democratielocale@ville-nemours.fr)



**Nemours**  
 ville active