



Conseil de quartier n°1 « Centre-Ville » **Réunion du lundi 18 octobre 2021 à 18 h 30**

Présents :

Anne-Isabelle PAROISSIEN, Co présidente du conseil de quartier N°1
Adjointe au Maire déléguée à la Culture et au Tourisme
Paule QUINTON, Conseillère Municipale
Sylvie RADZIMSKI, Conseillère Municipale
Anne-Marie MARCHAND Conseillère municipale

Jean-Luc BERTRAND,
Christian BOUREILLE,
Andrée CHEROUNAUD,
Valérie DELAMOTTE,
Gérard DEMOULIN,
Baptiste DUBOIS,
Annick GALLOIS,
Michel GANDOLFI,
Isabelle MARTIN,
Annick MORE,
Sophie RENAULT,
Caroline VINET,

domiciliée rue Gauthier Premier
domicilié avenue Roux
domiciliée rue des Prés
domiciliée rue Sanson
domicilié rue d'Erceville
domiciliée rue des Prés
domiciliée Cours Balzac
domicilié rue Rancogne
domiciliée rue Benoist
domiciliée rue Antheaulme
domiciliée rue Léon Daunay
domiciliée rue Benoist

Véronique GENDEREAU - Service Démocratie locale et vie des quartiers (mairie)

Excusés : Charlotte VAILLOT, Elise APOSTEL, Xavier BOULOGNE, Camille CORREIA, Anny GUILLOT, Chantal JOUBERT ROCASSEL, Alimatou MINET NIASSOU et Guillaume PORTIER MONREAL URRUTIA.

SUJETS	ECHANGES OU INFORMATIONS
Présentation	<p>Un tour de table est réalisé afin que chacun puisse se présenter lors de ce 1^{er} conseil de quartier réalisé en présentiel.</p> <p>Fête des Voisins du 24 septembre : merci à Valérie DELAMOTTE, Gérard DEMOULIN, Baptiste DUBOIS, Chantal JOUBERT-ROCASSEL, Alimatou MINET et Annick MORÉ pour leur implication et à la Ville pour l'organisation.</p> <p>Accueil des nouveaux habitants du 16 octobre : merci à Andrée CHEROUNAUD, Annick MORÉ, Annick GALLOIS et Baptiste DUBOIS, de leur présence.</p>
Retour sur le précédent conseil de quartier	<ul style="list-style-type: none"> - Une réunion d'informations à propos du projet du Moulin a rassemblé en visioconférence, les conseillers de quartier, le 6 avril dernier. - Un projet d'aménagement du cours Balzac a fait l'objet d'une réunion publique sur place le 10 juillet dernier. Camille CORREIA, Annick GALLOIS, Isabelle MARTIN et Annick MORÉ étaient présentes. Un bureau d'étude a été mandaté afin de proposer un nouveau projet tenant compte des remarques des riverains, notamment avec du stationnement "evergreen". Il fera l'objet d'un nouvel échange sur place. <p><i>Le compte-rendu du conseil de quartier du 9 mars 2021 est adopté.</i></p> <p>Madame MARCHAND est désignée secrétaire de cette réunion.</p>

Informations

- ☞ Le mardi 21 septembre, la présentation du schéma communal d'aménagements cyclables a fait l'objet d'une réunion publique au Centre Communal des Tanneurs.
*La piste cyclable de l'avenue Roux est prévue dans la phase 3, en 2024.
Concernant les parkings vélos existants, voir le plan.*
- ☞ Trop de personnes continuent de nourrir les canards.
20 panneaux sont installés selon la carte jointe afin d'informer les habitants d'une pratique reconnue dangereuse pour les animaux.
- ☞ Anne-Isabelle PAROISSIEN invite les conseillers de quartiers à réfléchir à la réalisation d'actions, en rapport avec la vie locale à réaliser avec le budget alloué par la Ville, d'un montant de 5 000 € par quartier.
- ☞ *Les conseillers de quartier souhaiteraient la mise en valeur d'initiatives locales concernant la culture et l'environnement.
Pour exemple potager éphémère – Opération "Plantons notre toit". Des jeux pour adolescents, type tables de tennis de table et filet de badminton.*
- ☞ Retour sur la Charte des conseils de quartier
Une personne est considérée comme démissionnaire en cas de deux absences consécutives sans justification (sauf cas de force majeure).
- ☞ Les terrasses du Moulin ont été appréciées cet été par les nemouriens. Un bar éphémère était installé sur le concept du « food market » en plein air. Plusieurs stands vous proposait de quoi vous restaurer : Speed'Pizz, JSushi, Veg'A L'Âme avec également de quoi s'occuper : location de canoë-kayak, paddle. Une aire de jeux et des animations musicales (concerts, soirées DJ, karaoké, quiz musicaux ont distrait petit et grands.
L'été prochain, le site ouvrira de nouveau.
- ☞ Un projet d'aire d'étape et de services pour camping-car est à l'étude vers la halte fluviale qui sera confié à un tiers par délégation de Service Public.
- ☞ Concernant la dératisation, les produits raticides (5 sachets) sont distribués par le Centre Technique Municipal, avenue du Général de Gaulle.
- ☞ Les toilettes publiques sur le Champ de Mars et avenue Gambetta disposent d'un robinet où les touristes peuvent remplir leur gourde d'eau et se laver les mains :



	<p>☞ C'est l'un des avantages du programme « Action Cœur de Ville » financé par l'État. Confrontée à un parc locatif vieillissant et parfois insalubre, la Ville de Nemours aura désormais le pouvoir de contrôler la mise en location de biens immobiliers privés.</p> <p>Instauré par la loi ALUR en 2014, le permis de louer permet aux Etablissements de coopération intercommunale (EPCI) et aux mairies de définir des secteurs géographiques, voire des catégories de logements ou ensembles immobiliers, pour lesquels la mise en location d'un bien doit faire l'objet d'une déclaration ou d'une autorisation préalable délivrée par les mairies.</p> <p>C'est une garantie pour les locataires de bénéficier d'un bien conforme aux normes de sécurité et d'habitabilité.</p>
<p>Remarques-questions des habitants</p>	<p>☞ Est-il prévu d'installer des jeux pour enfants dans le parc Guedu ? - <i>Non, mais Cours Balzac</i></p> <p>☞ Les conseillers de quartier souhaiteraient que le plan triennal de voirie leur soit présenté ainsi que les résultats de l'étude réalisée par la Poste.</p> <p>☞ L'ajout de poubelles est-il possible, rue Benoist, côté canal – à l'écluse, à l'entrée du château ? <i>La question est posée car l'emplacement paraît inapproprié.</i></p> <p>☞ Les arbres du square à l'entrée de la rue des Prés sont à élaguer et il n'y a plus de fleurissement. <i>Frédéric Bauray-Sailly, Maire adjoint en charge des Espaces verts, de la propreté, de la voirie et des réseaux publics, pourrait être invité lors du prochain conseil de quartier</i></p> <p>☞ Les conseillers de quartier souhaiteraient avoir des nouvelles de la future maison étape, quai Victor Hugo et du foyer Dumée ainsi que de la suppression du passage à niveau.</p> <p>☞ Les conseillers de quartier informent avoir constaté de la pêche à l'aimant au bord du canal. La pêche à l'aimant, également appelée pêche magnétique, est la recherche d'objets ferromagnétiques dans les eaux extérieures à l'aide d'un puissant aimant. Ce loisir combine l'écologie avec la chasse au trésor. Les aimants utilisés sont assez puissants pour repêcher de gros déchets comme des morceaux de bicyclettes, des fusils, des coffres forts, des bombes, des pièces de monnaie et des pièces automobiles (jantes, etc.) dans des plans d'eau. Certains de ceux qui s'engagent dans ce passe-temps le font dans un but de dépollution et pour l'environnement, tandis que d'autres ont l'espoir de trouver des objets rares ou précieux.</p> <p>☞ L'horodateur en panne au 99 rue de Paris sera réparé très prochainement.</p>
<p>AGENDA</p>	<p>Jeudi 21 octobre à 16h45 : Inauguration du groupe scolaire Jeanne Vervin</p> <p>Vendredi 22 octobre à 20 h Le ciné-débat autour du film BREAK au Méliès 1ère partie : diffusion du film BREAK 2ème partie : échange en présence de M Larcher, Simhamed (Danseur sur le Mont-Saint-Martin) et Kevin (l'acteur principal)</p>

	<p>Mercredi 27 octobre à 12h15 à l'accueil de l'Hôtel de Ville : Inauguration de la plaque célébrant le tricentenaire de l'implantation de la brigade de gendarmerie à Nemours</p> <p>Vendredi 19 novembre à 20h30 ANOPASScène du Loing (14 et 10 euros)</p> <p>Dimanche 21 novembre à 17h DANSE AU LOING Scène du Loing (5 euros)</p> <p>3 au 5 décembre Marché de Noël</p>
--	--

Fin de la réunion à 20h40